EMPAS

EMPRESA PUBLICA DE ALCANTARILLADO
DE SANTANDER S.A. E.S.P.

SUBGERENCIA DE ALCANTARILLADO

COMPETENCIA ABIERTA No. 0007

CONSTRUCCIÓN DE LA CANALIZACIÓN DE LA QUEBRADA SAN ANTONIO DEL CARRIZAL – SECTOR EL BOSQUECITO – MUNICIPIO DE GIRÓN – DEPARTAMENTO DE SANTANDER

INFORME DE EVALUACIÓN

AGOSTO DE 2010

ACTA DE LA REUNIÓN DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN DE PROPUESTAS PARA LA SELECCIÓN DEL CONTRATISTA MEDIANTE EL PROCESO DE SELECCIÓN POR COMPETENCIA ABIERTA No. 007 PARA EJECUTAR EL CONTRATO DE: "CONSTRUCCIÓN DE LA CANALIZACIÓN DE LA QUEBRADA SAN ANTONIO DEL CARRIZAL – SECTOR EL BOSQUECITO – MUNICIPIO DE GIRÓN – DEPARTAMENTO DE SANTANDER"

Siendo las tres de la tarde (03:00 p.m.) del día doce (12) del mes de agosto de dos mil diez (2010), se reunió el Comité Evaluador de Propuestas de la Empresa Pública de Alcantarillado de Santander S.A. – EMPAS S.A.- conformado por: Dr. **MAURICIO PEÑUELA ARCE**, Secretario General Encargado mediante Resolución 000058 del 13 de marzo de 2009 y quien presidirá el Comité en ausencia del Secretario General; Ing. **JAIRO PINZÓN BECERRA**, Subgerente de Alcantarillado, Ing. **FREDY HUMBERTO BARÓN MANCILLA**, Coordinador de Contratación y la Dra. **MARÍA LUCERO LÓPEZ MENDOZA**, Profesional Jurídica de la Coordinación de Contratación. Reunido el comité, procede el Dr. MAURICIO PEÑUELA ARCE, Secretario General Encargado procede a verificar la asistencia del mismo y reunida la mayoría de sus integrantes da inicio al comité designando la función de la Secretaría a la Dra. MA. LUCERO LOPEZ.

Se expone el orden a seguir en la Reunión:

1. Presentación de la propuesta
2. Evaluación de la propuesta

2.1. Evaluación jurídica

2.2. Evaluación Técnica

2.2. Evaluación Económica

3. Recomendación

1. PRESENTACIÓN DE LAS PROPUESTAS

A continuación se relacionan los participantes en la COMPETENCIA ABIERTA No. 0007 y que se registró en el acta de apertura de ofertas del día 09 de agosto de 2010 a las 11:00 a.m., con el respectivo valor de su propuesta y el valor del presupuesto oficial: **"CONSTRUCCIÓN DE LA CANALIZACIÓN DE LA QUEBRADA SAN ANTONIO DEL CARRIZAL – SECTOR EL BOSQUECITO – MUNICIPIO DE GIRÓN – DEPARTAMENTO DE SANTANDER"**

No	PROPONENTE	PLAZO	VR. TOTAL SIN IVA	VR. TOTAL CON IVA
1	CIAMB LTDA	75 DIAS	$452'149.065,00	$456'168.167,81
2	LEGO CONSTRUCCIONES S.A.S.	75 DIAS	$452'652.500,00	$457'287.661,60
	PRESUPUESTO OFICIAL	75 DIAS		$457'297.300,00

2 EVALUACION DE LAS PROPUESTAS

2.1. EVALUACION JURIDICA

De conformidad a lo estipulado en el Acta No. 23 de la Reunión de Junta Directiva por medio de la cual se adopta el Manual de Contratación de EMPAS S.A., se procede a efectuar la Evaluación Jurídica a las ofertas allegadas dentro de la selección del contratista por el proceso de Competencia Abierta, escogencia que se realiza por este proceso habida cuenta que los recursos provienen de la Agencia Presidencial para la Acción Social y la Cooperación Internacional – Fondo de Inversión para la Paz – Acción Social FIP y son ellos quienes imponen la obligación de realizar la escogencia mediante procedimiento de amplia participación, con el propósito de declarar la admisibilidad jurídica de la misma y por ende continuar con la Evaluación Técnica.

Recibida la oferta para el estudio Jurídico, la Abogada analizó todos y cada uno de los documentos aportados en la propuesta y exigidos en los Términos de Referencia, los cuales se relacionan a continuación:

1. Carta de Remisión de la propuesta
2. Formulario de Cantidades aproximadas de Obra y Precios
3. Análisis de Precios Unitarios
4. Análisis del AIU
5. Análisis de Prestaciones Sociales
6. Información del proponente
7. Cálculo del K Residual del proponente (De sus integrantes en Caso de Consorcios y uniones temporales)
8. Relación de experiencia del proponente y documentos necesarios para acreditarla
9. Oficio de asistencia a la visita.
10. Documento de solicitud de Términos de Referencia.
11. Constancia de recibo de adendas (Si las hay)
12. Certificación del Registro Único Tributario – RUT expedido por la DIAN
13. Garantía de Seriedad de la propuesta
14. Certificado de Existencia y Representación Legal para el caso de ofertas presentadas por personas jurídicas (Cédula de ciudadanía del Representante Legal). Autorización de la junta de socios para contratar en caso de ser requerida.
15. Copia de la Cédula de Ciudadanía en caso de personas naturales.
16. Certificado de Inscripción en el Registro de Proponentes de la Cámara de comercio
17. Copia del Balance a diciembre 31 de 2009 y de la respectiva declaración de renta
18. Documento de constitución de Consorcios o Uniones Naturales en los casos necesarios.
19. Tarjeta profesional, que acredita como Ingeniero Civil al proponente o al Representante Legal del Proponente.

20. Aval de la oferta por un ingeniero civil con la respectiva copia de su matrícula profesional, en caso que el representante legal del proponente no sea ingeniero civil. Este aval deberá efectuarse mediante oficio suscrito por el ingeniero civil donde manifieste bajo la gravedad del juramente y expresamente asumir las obligaciones que se contraen con ocasión de la ejecución del contrato, en el caso de una eventual adjudicación.
21. El proponente deberá certificar que se encuentra a paz y salvo por concepto de cancelación de pago de aportes parafiscales (Cajas de Compensación, ICBF y SENA) y con los sistemas de salud, riesgos profesionales y pensiones, documento que debe cumplir con lo estipulado en la Ley 828 de 2003 artículo 50.
22. Certificado Boletín de Responsables Fiscales de la Contraloría General de la República
23. Certificado de antecedentes disciplinarios expedido por la Procuraduría General de la Nación
24. Certificado judicial para personas naturales o representante legal de personas jurídicas, consorcios o uniones temporales.

A continuación se efectuará el estudio jurídico a las ofertas allegadas:

PROPONENTE: CIAMB LTDA

Rte. Legal: Fernando Alberto Chacón Gélvez

REQUISITO No.	ESTUDIO	CUMPLE	
		SI	NO
1	**CARTA DE REMISIÓN DE PROPUESTA:** Se aporta el documento suscrito por el representante legal quien ostenta la calidad de ingeniero civil tal como se demuestra con la copia de la tarjeta profesional y de la certificación expedida por el COPNIA. En el oficio se constata que se oferta por un monto inferior al presupuesto oficial y por un tiempo de ejecución de 75 días. Folios 2 a 6	X	
2	**FORMULARIO DE CANTIDADES APROXIMADAS DE OBRA Y PRECIOS:** Se allega el formulario suscrito por el representante legal del ofertante. Folios 88 a 92	X	
3	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS:** Se adjunta análisis de precios unitarios de cada uno de los componentes de las unidades. Folios 93 a 127	X	
4	**ANÁLISIS DEL AIU:** El ofertante efectúa el desglose del AIU el cual se calcula en un 26%. Folio 94	X	
5	**ANÁLISIS DE PRESTACIONES SOCIALES:** Se adjunta el análisis de los componentes que integran las prestaciones sociales y que se aplicarán a la oferta proponente Folio 96	X	
6	**INFORMACIÓN DEL PROPONENTE:** La oferta contiene el documento que aporta la información del proponente, el cual se encuentra suscrito por el representante legal Folio 30	X	
7	**CÁLCULO DE K RESIDUAL DEL PROPONENTE Y DE LOS INTEGRANTES DEL CONSORCIO:** La oferta contiene el cálculo de la	X	

	capacidad residual. Folio 32		
8	**RELACIÓN DE EXPERIENCIA DEL PROPONENTE Y DOCUMENTOS NECESARIOS PARA ACREDITARLA:** Se aporta cuadro de experiencia del proponente junto con los documentos soportes. Folios 34 a 42	X	
9	**CONSTANCIA DE VISITA AL SITIO DE LA OBRA:** El ofertante allega copia de la constancia de la asistencia a la visita al sitio de la obra. Folio 44	X	
10	**DOCUMENTO DE SOLICITUD DE TÉRMINOS DE REFERENCIA:** Se adjunta copia de solicitud de los términos de referencia efectuada Folio 46	X	
11	**CONSTANCIA DE RECIBO DE ADENDAS:** El ofertante demuestra el acuso de las adendas No. 01, 02 y 03 expedidas por la Empresa contratante. Folio 48	X	
12	**CERTIFICACIÓN DE RUT:** Se aporta Registro Único Tributario expedido por la DIAN expedido el 05 de marzo de 2010. Folio 50	X	
13	**GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA:** Se adjunta la Garantía de Seriedad de la Oferta expedida por la compañía Aseguradora Solidaria de Colombia, Póliza No. 485-45-994000000273, la cual cumple las exigencias de los términos de referencia Folios 52 y 53	X	
14	**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL:** Adjunta original del certificado de existencia y representación legal expedido por Cámara de Comercio de Bucaramanga, en el que se constata que: a) que dentro del giro ordinario del objeto social se encuentran las actividades que se desplegará con ocasión del objeto a contratar; b) El representante legal no posee limitación para la presentación de la oferta o suscripción de eventual contrato; c) La matrícula mercantil fue renovada el 27 de marzo de 2010. Folios 55 y 56	X	
15	**COPIA DE LA CÉDULA DE CIUDADANÍA:** Se adjunta copia de la cédula de ciudadanía del representante legal de la empresa ofertante. Folio 04	X	
16	**CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN EN EL RUP:** Se adjunta copia del Certificado de inscripción, clasificación y calificación expedido 08 de febrero de 2010 por la Cámara de Comercio de Bucaramanga, del cual se colige que el ofertante se encuentra inscrito en la actividad, especialidad y grupo. Folios 58 a 62	X	
17	**COPIA DEL BALANCE A DICIEMBRE 31 DE 2008** Se adjunta el balance de la sociedad junto con la copia de la tarjeta profesional de la contadora Folios 64 a 78	X	
18	**DOCUMENTO DE CONSTITUCIÓN CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL** No se allega este documento, por lo que la oferta es presentada de manera directa por parte de la empresa ofertante.	-	-
19	**TARJETA PROFESIONAL** Se adjunta copia de la Matrícula No. 6820233008STD perteneciente al Ing. Fernando Alberto Chacón Gélvez quien actúa como representante legal de la firma ofertante Folios 5 y 6	X	
20	**AVAL DE LA OFERTA** Habida cuenta que el representante legal de la sociedad proponente ostenta la calidad de ingeniero civil, la oferta no requiere ser avalada	-	-
21	**CERTIFICADO DE PAZ Y SALVO DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES** Se adjunta certificación expedida por el representante legal de la firma ofertante, en la que manifiesta encontrarse	X	

	a paz y salvo de los últimos seis meses. Folio 80		
22	**CERTIFICADO DE ANTECEDENTES FISCALES** Se allega la referida documentación tanto de la firma ofertante como de su representante legal Folio 82	X	
23	**CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS** Se allega la referida documentación tanto de la firma ofertante como de su representante legal Folio 83 y 84	X	
24	**CERTIFICADO DE ANTECEDENTES PENALES** Se allega la referida documentación del representante legal Folios 86	X	

PROPONENTE: LEGO CONSTRUCCIONES S.A.S
Rte. Legal: Dennis Smith Álvarez Bayona

REQUISITO No.	ESTUDIO	CUMPLE	
		SI	NO
1	**CARTA DE REMISIÓN DE PROPUESTA:** Se aporta el documento suscrito por el representante legal quien ostenta la calidad de ingeniero civil tal como se demuestra con la copia de la tarjeta profesional y de la certificación expedida por el COPNIA. En el oficio se constata que se oferta por un monto inferior al presupuesto oficial y por un tiempo de ejecución de 75 días. Folios 04 a 08	X	
2	**FORMULARIO DE CANTIDADES APROXIMADAS DE OBRA Y PRECIOS:** Se allega el formulario suscrito por el representante legal del ofertante. Folios 10 a 12	X	
3	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS:** Se adjunta análisis de precios unitarios de cada uno de los componentes de las unidades. Folios 108 a 142	X	
4	**ANÁLISIS DEL AIU:** El ofertante efectúa el desglose del AIU el cual se calcula en un 25%. Folio 14	X	
5	**ANÁLISIS DE PRESTACIONES SOCIALES:** Se adjunta el análisis de los componentes que integran las prestaciones sociales y que se aplicarán a la oferta proponente Folio 16	X	
6	**INFORMACIÓN DEL PROPONENTE:** La oferta contiene el documento que aporta la información del proponente, el cual se encuentra suscrito por el representante legal Folio 50	X	
7	**CÁLCULO DE K RESIDUAL DEL PROPONENTE Y DE LOS**	X	

	INTEGRANTES DEL CONSORCIO: La oferta contiene el cálculo de la capacidad residual. Folio 52		
8	**RELACIÓN DE EXPERIENCIA DEL PROPONENTE Y DOCUMENTOS NECESARIOS PARA ACREDITARLA:** Se aporta cuadro de experiencia del proponente junto con los documentos soportes. Folios 54 a 55	X	
9	**CONSTANCIA DE VISITA AL SITIO DE LA OBRA:** El ofertante allega copia de la constancia de la asistencia a la visita al sitio de la obra. Folio 57	X	
10	**DOCUMENTO DE SOLICITUD DE TÉRMINOS DE REFERENCIA:** Se adjunta copia de solicitud de los términos de referencia efectuada Folio 59	X	
11	**CONSTANCIA DE RECIBO DE ADENDAS:** El ofertante demuestra el acuso de las adendas No. 01, 02 y 03 expedidas por la Empresa contratante. Folio 61	X	
12	**CERTIFICACIÓN DE RUT:** Se aporta Registro Único Tributario expedido por la DIAN expedido el 27 de enero de 2010. Folio 63	X	
13	**GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA:** Se adjunta la Garantía de Seriedad de la Oferta expedida por la compañía Aseguradora Solidaria de Colombia, Póliza No. 485-45-994000000271, la cual cumple las exigencias de los términos de referencia Folios 65 y 66	X	
14	**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL:** Adjunta original del certificado de existencia y representación legal expedido por Cámara de Comercio de Bucaramanga, en el que se constata que: a) que dentro del giro ordinario del objeto social se encuentran las actividades que se desplegará con ocasión del objeto a contratar; b) El representante legal no posee limitación para la presentación de la oferta o suscripción de eventual contrato; c) La matrícula mercantil fue renovada el 30 de abril de 2010. Folios 68 y 69	X	
15	**COPIA DE LA CÉDULA DE CIUDADANÍA:** Se adjunta copia de la cédula de ciudadanía del representante legal de la empresa ofertante. Folio 08	X	
16	**CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN EN EL RUP:** Se adjunta copia del Certificado de inscripción, clasificación y calificación expedido 02 de agosto de 2010 por la Cámara de Comercio de Bucaramanga, del cual se colige que el proponente se encuentra inscrito en la actividad, especialidad y	X	

	grupo. Folios 71 a 73		
17	**COPIA DEL BALANCE A DICIEMBRE 31 DE 2008** Se adjuntan el balance de la sociedad cotizante junto con la copia de la tarjeta profesional de la contadora y revisora fiscal Folios 75 a 99	X	
18	**DOCUMENTO DE CONSTITUCIÓN CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL** No se allega este documento, por lo que la oferta es presentada de manera directa por parte de la empresa ofertante.	-	-
19	**TARJETA PROFESIONAL** Se adjunta copia de la Matrícula No. 6820248880STD perteneciente al Ing. Dennis Smith Álvarez Bayona quien actúa como representante legal de la firma ofertante Folios 06 y 07	X	
20	**AVAL DE LA OFERTA** Habida cuenta que el representante legal del proponente ostenta la calidad de ingeniero civil, la oferta no requiere de aval	-	-
21	**CERTIFICADO DE PAZ Y SALVO DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES** Se adjunta certificación expedida por la revisora fiscal de la firma ofertante, en la que manifiesta encontrarse a paz y salvo de los últimos seis meses. Folio 101	X	
22	**CERTIFICADO DE ANTECEDENTES FISCALES** Se allega la referida documentación tanto de la firma ofertante como de su representante legal Folio 103	X	
23	**CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS** Se allega la referida documentación tanto de la firma ofertante como de su representante legal Folio 104 y 105	X	
24	**CERTIFICADO DE ANTEDENTES PENALES** Se allega la referida documentación del representante legal Folios 107	X	

Como conclusión del estudio efectuado a las propuestas, jurídicamente se obtuvo que las ofertas presentadas por **LEGO CONSTRUCCIONES S.A.S** y **CIAMB LTDA,** cumplen con los requisitos exigidos en los términos de referencia, por lo tanto obtienen el siguiente resultado:

No.	PROPONENTE	RESULTADO
1	CIAMB LTDA	CUMPLE JURIDICAMENTE
2	LEGO CONSTRUCCIONES S.A.S	CUMPLE JURIDICAMENTE

2.2 EVALUACIÓN TÉCNICA

Una vez realizada la evaluación jurídica de las ofertas se realiza la evaluación Técnico – Económica.

Inicialmente se hace la evaluación de los criterios establecidos en el numeral **3.04.01.CRITERIOS HABILITANTES DE EVALUACION DE LAS OFERTAS** - teniendo en cuenta su cumplimiento para declarar las ofertas como CUMPLE o NO CUMPLE

2.2.1. EVALUACION CRITERIOS HABILITANTES DE LAS OFERTAS

2.2.1.1. EXPERIENCIA DEL PROPONENTE

Este criterio se evaluó así: "El Proponente debe acreditar que desde el año 2.005 a la fecha de presentación de la propuesta, ha participado en la ejecución, sólo, en Consorcio o en Unión Temporal, de la construcción de obras que dentro de su alcance han ejecutado la construcción de: BOX CULVERTS O CANALIZACIONES O MUROS O PANTALLAS EN CONCRETO REFORZADO PARA ESTRUCTURAS HIDRAULICAS. Esta acreditación se debe hacer en un máximo de un (1) contrato ejecutado".

De la evaluación se pudo observar lo siguiente

1. OFERTA PRESENTADA POR CIAMB LTDA

CONTRATANTE	OBJETO	CONCRETO REFORZADO (m^3)	ACERO DE REFUERZO (kg)	FECHA DE TERMINACION	CALIFICACION
AGUAS DE BARANCABERMEJA	CONSTRUCCION PLANTA DE TRATAMIENTO DE AR B. ALTOS DEL CINCUENTENARIO - B/BERMEJA	44,00	5.444,00	31 de Julio de 2008	NO CUMPLE

2. OFERTA PRESENTADA POR LEGO CONSTRUCCIONES S.A.S.

CONTRATANTE	OBJETO	CONCRETO REFORZADO (m^3)	ACERO DE REFUERZO (kg)	FECHA DE TERMINACION	CALIFICACION
ACUEDUCTO METROP. DE BUCARAMANGA	CONSTRUCCION TANQUE DE CONTACTO DE CLORO PARA LA AMPLIACION Y OPTIMIZACION PTAP LA FLORA FASE II	449,79	101.325,00	8 de Marzo de 2009	CUMPLE

De acuerdo a lo solicitado y lo acreditado por los proponentes se puede concluir que la oferta presentada por la Sociedad CIAMB LTDA **NO CUMPLE** en lo relacionado con **EXPERIENCIA.** Por otra parte, la oferta presentada por la Sociedad LEGO CONSTRUCCIONES S.A.S. **CUMPLE** en lo relacionado con **EXPERIENCIA.**

2.2.1.2. CAPACIDAD FINANCIERA

La capacidad financiera se evaluó teniendo en cuenta el Balance General a 31 de diciembre del 2009. Los

índices evaluados fueron Capital de Trabajo, Índice de Liquidez y Nivel de endeudamiento.

Los valores a cumplir son:

Capital de Trabajo	≥	$130.000.000
Índice de liquidez	≥	1.5
Nivel de Endeudamiento	≤	0.80

De la evaluación se obtuvo:

PROPONENTE	CAPITAL DE TRABAJO		INDICE DE LIQUIDEZ		NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	
	CT	CALIFICACION	NL	CALIFICACION	NE	CALIFICACION
CIAMB LTDA	747.052.476	CUMPLE	25.31	CUMPLE	0.89	NO CUMPLE
LEGO CONSTRUCCIONES S.A.S.	995.533.113	CUMPLE	1.74	CUMPLE	075	CUMPLE

De acuerdo a lo solicitado y lo acreditado por el proponente se puede concluir que la oferta presentada por la Sociedad CIAMB LTDA **NO CUMPLE** en lo relacionado con **CAPACIDAD FINANCIERA** por cuanto el Nivel de Endeudamiento presentado su pera el máximo permitido. Por otra parte, la oferta presentada por la Sociedad LEGO CONSTRUCCIONES S.A.S. **CUMPLE** en lo relacionado con **CAPACIDAD FINANCIERA.**

Evaluados los criterios Técnicos habilitantes se concluye lo siguiente:

No.	PROPONENTE	RESULTADO
1	CIAMB LTDA	NO CUMPLE
2	LEGO CONSTRUCCIONES S.A.S	CUMPLE

De acuerdo a lo anterior la oferta presentada por la Sociedad CIAMB LTDA es declarad como NO ADMISIBLE y por lo tanto se rechaza del proceso de selección del contratista por Competencia Abierta.

2.2.2. EVALUACION DE LOS CRITERIOS PUNTUABLES DE LAS OFERTAS

Para la evaluación de los criterios puntuables, los Términos de Referencia contemplaron la exigencia de la realización de la comparación de las ofertas con el fin de obtener la propuesta más favorable. Dado que en la presente competencia abierta solo queda habilitada una oferta, no es pertinente realizar esta evaluación por cuanto no existe otra oferta para confrontar.

Sin embargo, siendo necesario revisar el costo económico de la oferta a fin de verificar que el valor ofertado se ajusta a la Disponibilidad Presupuestal y que los profesionales propuestos garanticen un perfil mínimo, a continuación se efectúa la corrección matemática de la oferta y se evalúa el personal propuesto.

La corrección Matemática de la oferta presentada por LEGO CONSTRUCCIONES S.A.S. da como resultado:

No	PROPONENTE	VR. TOTAL SIN IVA	VR. TOTAL CON IVA
1	LEGO CONSTRUCCIONES S.A.S.	$452'652.500,00	$457'287.662,00

De lo anterior se concluye que la oferta es favorable económicamente para la empresa, por cuanto se ajusta a la disponibilidad presupuestal existente y se cotizan la totalidad de los ítems solicitados respetando su descripción, cantidad de obra y unidad de medida.

Por otra parte, se revisa el perfil de los profesionales propuestos como Director de Obra y Residente de Obra.

DIRECTOR DE OBRA

Para la evaluación del Director de Obra se tienen en cuenta lo establecido en los Términos de Referencia y que específicamente se refiere a: "El profesional propuesto para el cargo de Director de Obra deberá ser Ingeniero Civil con experiencia profesional mínima de DIEZ (10) años".

De la propuesta se observa lo siguiente:

NOMBRE:	**NELSON HERNAN PEDRAZA JAIMES**		
PROFESION:	**INGENIERO CIVIL - UIS**		
FECHA DE GRADO:	**MARZO 14 DE 1980**	EXPERIENCIA GENERAL:	**30 años**

De acuerdo a lo solicitado y lo acreditado por el proponente se puede concluir que el profesional propuesto como Director de Obra cumple con el perfil solicitado.

RESIDENTE DE OBRA

Para la evaluación del Residente de Obra se tienen en cuenta lo establecido en los Términos de Referencia y que específicamente se refiere a: "El profesional propuesto para el cargo de Residente de Obra deberá ser Ingeniero Civil con experiencia profesional mínima de SIETE (7) años".

De la propuesta se observa lo siguiente:

NOMBRE:	**JAIME GONZALEZ CORZO**		
PROFESION:	**INGENIERO CIVIL - UIS**		
FECHA DE GRADO:	**MAYO 23 DE 1975**	EXPERIENCIA GENERAL:	**35 años**

3. RECOMENDACION

Basados en la evaluación Jurídica, Técnica y Económica de las ofertas se concluye que la propuesta presentada **LEGO CONSTRUCCIONES S.A.S.** reúne la totalidad de los requisitos exigidos en los Términos de Referencia por lo que el Comité de Evaluación de Propuestas recomienda a la Gerencia suscribir el contrato objeto del proceso de selección por Competencia Abierta No. 0007 que tiene por objeto:

"CONSTRUCCIÓN DE LA CANALIZACIÓN DE LA QUEBRADA SAN ANTONIO DEL CARRIZAL – SECTOR EL BOSQUECITO – MUNICIPIO DE GIRÓN – DEPARTAMENTO DE SANTANDER" con el **LEGO CONSTRUCCIONES S.A.S** por un valor de **$452.652.500** SIN IVA y de **$457.287.662** incluido el IVA y para ejecutar en un plazo de **75 Días.**

No siendo otro el objeto de la presente reunión el presidente del Comité da por culminada la sesión y somete el acta para la consideración y suscripción por los intervinientes

MAURICIO PEÑUELA ARCE
Secretario General (E)

JAIRO PINZÓN BECERRA
Subgerente de Alcantarillado

FREDY HUMBERTO BARÓN MANCILLA
Coordinador de Contratación

MARIA LUCERO LOPEZ MENDOZA
Profesional Jurídica
Coordinación de Contratación

ANEXOS:

- ✓ **CORRECCION MATEMATICA DE LAS OFERTAS**
- ✓ **CUADRO RESUMEN EVALUACION TECNICA**

EMPAS
EMPRESA PUBLICA DE ALCANTARILLADO DE SANTANDER S.A. E.S.P.

SUBGERENCIA DE ALCANTARILLADO

COMPETENCIA ABIERTA No. 0007: CONSTRUCCION CANALIZACION QUEBRADA SAN ANTONIO DEL CARRIZAL SECTOR BARRIO EL BOSQUECITO MUNICIPIO DE GIRON SANTANDER

CUADRO No. 1, - 3.04.01. CRITERIOS HABILITANTES DE EVALUACION DE LAS OFERTAS

PROPONENTE : **LEGO CONSTRUCCIONES S.A.S.**

3.04.01.02. EXPERIENCIA DEL PROPONENTE

EXIGENCIAS:

Periodo:	A partir del año 2000
Tipo:	Construcción de obras que dentro de su alcance han ejecutado la construcción de: BOX CULVERTS O CANALIZACIONES O MUROS O PANTALLAS EN CONCRETO REFORZADO PARA ESTRUCTURAS HIDRAULICAS
Cantidad:	Maximo 1
Caracteristicas:	Concreto reforzadode 3000 psi o mas : 250 m3
	Acero de refuerzo minimo: 22,000 kilogramos

No	CONTRATISTA	CONTRATANTE	OBJETO	CONCRETO REFORZADO (m^3)	ACERO DE REFUERZO (kg)	FECHA DE TERMINACION	AÑO	VALOR EN $	VALOR EN SMLV	CALIFICACION
1	LEGO CONSTRUCCIONES S.A.S.	ACUEDUCTO METROP. DE BUCARAMANGA	CONSTRUCCION TANQUE DE CONTACTO DE CLORO PARA LA AMPLIACION Y OPTIMIZACION PTAP LA FLORA FASE II	449,79	101.325,00	8 de Marzo de 2009	2009	1.286.886.747,81	2.590,87	CUMPLE

3.04.01.03 CAPACIDAD FINANCIERA

		ACTIVO CORR.	PASIVO CORR.	ACTIVO TOTAL	PASIVO TOTAL	% PARTICIPAC.
1	LEGO CONSTRUCCIONES S.A.S.	2.344.281.568,76	1.348.748.455,37	4.859.788.566,22	3.645.506.259,37	100,00
	TOTALES:	**2.344.281.568,76**	**1.348.748.455,37**	**4.859.788.566,22**	**3.645.506.259,37**	**100,00**

1. CAP. DE TRAB.: ACT. COR.- PASV. COR.=	995.533.113,39	CUMPLE
2. INDICE DE LIQUIDEZ: ΣAC*%P/PC%P=	1,74	CUMPLE
3. NIVEL ENDEUD.: Σ PT*%P/ AT*%P =	0,75	CUMPLE
CAPACIDAD FINANCIERA		CUMPLE

CAPACIDAD DE CONTRATACION

		K	Kr
1	LEGO CONSTRUCCIONES S.A.S.	26.718,05	17.277,17
	CAPACIDAD TOTAL =	**26.718,05**	**17.277,17**

s.m.l.v.

La Capacidad Residual (Kr) solicitada es igual o superior a: **900** **smmlv** **CUMPLE**

EMPAS
EMPRESA PUBLICA DE ALCANTARILLADO DE SANTANDER S.A. E.S.P

SUBGERENCIA DE ALCANTARILLADO

COMPETENCIA ABIERTA No. 0007: CONSTRUCCION CANALIZACION QUEBRADA SAN ANTONIO DEL CARRIZAL SECTOR BARRIO EL BOSQUECITO MUNICIPIO DE GIRON SANTANDER

CUADRO No. 1. - 3.04.01. CRITERIOS HABILITANTES DE EVALUACION DE LAS OFERTAS

PROPONENTE : **CIAMB LTDA.**

3.04.01.02. EXPERIENCIA DEL PROPONENTE

EXIGENCIAS: ⇨
Periodo: A partir del año 2000
Tipo: Construcción de obras que dentro de su alcance han ejecutado la construcción de: BOX CULVERTS O CANALIZACIONES O MUROS O PANTALLAS EN CONCRETO REFORZADO PARA ESTRUCTURAS HIDRAULICAS
Cantidad: Maximo 1
Caracteristicas: Concreto reforzadode 3000 psi o mas : 250 m3
Acero de refuerzo minimo: 22,000 kilogramos

No	CONTRATISTA	CONTRATANTE	OBJETO	CONCRETO REFORZADO (m^3)	ACERO DE REFUERZO (kg)	FECHA DE TERMINACION	AÑO	VALOR		CALIFICACION
								EN $	EN SMLV	
1	CIAMB LTDA	AGUAS DE BARRANCABERMEJA	CONSTRUCCION PLANTA DE TRATAMIENTO DE AR B. ALTOS DEL CINCUENTENARIO - B/BERMEJA	44,00	5.444,00	31 de Julio de 2008	2008	579.976.778,00	1.256,72	NO CUMPLE

3.04.01.03 CAPACIDAD FINANCIERA

		ACTIVO CORR.	PASIVO CORR.	ACTIVO TOTAL	PASIVO TOTAL	% PARTICIPAC.
1	CIAMB LTDA.	777.784.010,00	30.731.534,00	973.044.761,00	867.329.370,00	100,00
	TOTALES:	777.784.010,00	30.731.534,00	973.044.761,00	867.329.370,00	100,00

1. CAP. DE TRAB.: ACT. COR.- PASV. COR.=	747.052.476,00	CUMPLE
2. INDICE DE LIQUIDEZ: ΣAC*%P/PC%P=	25,31	CUMPLE
3. NIVEL ENDEUD.: Σ PT*%P/ AT*%P =	0,89	NO CUMPLE
CAPACIDAD FINANCIERA		NO CUMPLE

CAPACIDAD DE CONTRATACION

		K	Kr
1	CIAMB LTDA.	8.201,75	8.201,75
	CAPACIDAD TOTAL =	8.201,75	8.201,75

La Capacidad Residual (Kr) solicitada es igual o superior a: **900** **smmlv** **CUMPLE**

s.m.l.v.

EMPAS

EMPRESA PUBLICA DE ALCANTARILLADO DE SANTANDER S.A. E.S.P.

SUBGERENCIA DE ALCANTARILLADO

CONSTRUCCION CANALIZACION QUEBRADA SAN ANTONIO DEL CARRIZAL SECTOR BARRIO EL BOSQUECITO MUNICIPIO DE GIRON SANTANDER

CORRECCION MATEMATICA DE LAS OFERTAS

ITEM	CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD	PRESUPUESTO OFICIAL		LEGO CONSTRUCCIONES S.A.S.	
				VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	SECCION PRIMERA						
	Trabajos preliminares						
1,01	**Vallas y señales especiales**						
7	Señales verticales						
a	Señal sencilla	2,00	u	168.200,00	336.400,00	229.439,00	458.878,00
12	Señales luminosas y dispositivos manuales						
a	Permanentes	16,00	u	26.389,60	422.233,60	30.644,00	490.304,00
1,04	**Encerramiento y campamento**						
1	Encerramiento						
b	Con tela de polipropileno verde	230,00	m	4.021,60	924.968,00	4.513,00	1.037.990,00
2	Campamento	1,00	Global	1.520.000,00	1.520.000,00	1.601.745,00	1.601.745,00
1,05	**Replanteo, control y medición de la obra**	1,00	Global	9.099.187,20	9.099.187,20	7.522.992,00	7.522.992,00
1,08	**Rotura de pavimento**						
2	De concreto						
a	Espesor menor o igual a 0.15 m	360,00	m2	25.475,20	9.171.072,00	27.494,00	9.897.840,00
				SUBTOTAL: $	**21.473.860,80**		**21.009.749,00**
	SECCION SEGUNDA						
	Movimiento de tierras						
2.03	**Excavaciones**						
1	Excavación en zanja para alcantarillados						
A	Excavación con acarreo libre						
3	En material granular con entibados						
a	De 0.00 a 2.50 m de profundidad	225,00	m3	23.899,20	5.377.320,00	24.006,00	5.401.350,00
b	De 2.51 a 5.00 m de profundidad	50,00	m3	28.994,40	1.449.720,00	29.964,00	1.498.200,00

EMPAS

EMPRESA PUBLICA DE ALCANTARILLADO DE SANTANDER S.A. E.S.P.

SUBGERENCIA DE ALCANTARILLADO

CONSTRUCCION CANALIZACION QUEBRADA SAN ANTONIO DEL CARRIZAL SECTOR BARRIO EL BOSQUECITO MUNICIPIO DE GIRON SANTANDER

CORRECCION MATEMATICA DE LAS OFERTAS

ITEM	CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD	PRESUPUESTO OFICIAL		LEGO CONSTRUCCIONES S.A.S.	
				VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
4	En material granular sin entibados						
a	De 0.00 a 2.50 m de profundidad	225,00	m3	23.280,80	5.238.180,00	22.970,00	5.168.250,00
b	De 2.51 a 5.00 m de profundidad	50,00	m3	28.104,00	1.405.200,00	27.973,00	1.398.650,00
5	En roca a cualquier profundidad	150,00	m3	52.006,40	7.800.960,00	60.157,00	9.023.550,00
B	Excavaciones sin acarreo libre						
3	En material granular con entibados						
a	De 0.00 a 2.50 m de profundidad	225,00	m3	22.285,60	5.014.260,00	22.034,00	4.957.650,00
b	De 2.51 a 5.00 m de profundidad	50,00	m3	27.381,60	1.369.080,00	26.997,00	1.349.850,00
4	En material granular sin entibados						
a	De 0.00 a 2.50 m de profundidad	225,00	m3	21.667,20	4.875.120,00	21.517,00	4.841.325,00
b	De 2.51 a 5.00 m de profundidad	50,00	m3	26.491,20	1.324.560,00	25.467,00	1.273.350,00
5	En roca a cualquier profundidad	150,00	m3	52.006,40	7.800.960,00	60.042,00	9.006.300,00
2,04	**Terraplenes y rellenos**						
2	Suministro, conformación y compactación de rellenos comunes						
a	En zanja	300,00	m3	43.996,80	13.199.040,00	44.982,00	13.494.600,00
3	Conformación y compactación de rellenos comunes en zanja o terraplén sin acarreo libre						
a	En zanja	250,00	m3	5.688,00	1.422.000,00	6.493,00	1.623.250,00
4	Conformación y compactación de rellenos comunes en zanja o terraplén con acarreo libre						
a	En zanja	250,00	m3	7.294,40	1.823.600,00	7.505,00	1.876.250,00

EMPAS
EMPRESA PUBLICA DE ALCANTARILLADO DE SANTANDER S.A. E.S.P.

SUBGERENCIA DE ALCANTARILLADO

CONSTRUCCION CANALIZACION QUEBRADA SAN ANTONIO DEL CARRIZAL SECTOR BARRIO EL BOSQUECITO MUNICIPIO DE GIRON SANTANDER

CORRECCION MATEMATICA DE LAS OFERTAS

				PRESUPUESTO OFICIAL		LEGO CONSTRUCCIONES S.A.S.	
ITEM	CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
2.05	**Acarreos**						
4	Sobreacarreos para acarreos totales mayores de 1000.00 m	12.000,00	m3-est	1.511,20	18.134.400,00	1.601,00	19.212.000,00
2.09	**Revestimientos de piedra y protecciones de grava**						
1	Revestimiento de piedra asentada en concreto de 2500 psi, e=0.30 m						
a	Para losas de fondo	10,00	m2	66.324,80	663.248,00	67.928,00	679.280,00
				SUBTOTAL: $	**76.897.648,00**		**80.803.855,00**
	SECCION TERCERA						
	Tuberias Prefabricadas						
3.05	**Tubería de PVC**						
1	Tubería sanitaria						
a	Suministro e instalación de tubería de D= 2"	65,00	m	25.214,40	1.638.936,00	26.503,00	1.722.695,00
				SUBTOTAL: $	**1.638.936,00**		**1.722.695,00**
	SECCION CUARTA						
	Estructuras						
4.02	**Concretos**						
5	Suministro y colocación de concreto de 3000 psi	250,00	m3	460.010,40	115.002.600,00	485.648,00	121.412.000,00
9	Suministro y colocación de concreto pobre en solados	16,00	m3	219.983,20	3.519.731,20	230.523,00	3.688.368,00
4.03	**Acero de refuerzo**						
2	Suministro y colocación de acero de refuerzo fy= 4200 kg/cm2	22.375,00	kg	3.688,00	82.519.000,00	4.109,00	91.938.875,00

EMPAS

SUBGERENCIA DE ALCANTARILLADO

CONSTRUCCION CANALIZACION QUEBRADA SAN ANTONIO DEL CARRIZAL SECTOR BARRIO EL BOSQUECITO MUNICIPIO DE GIRON SANTANDER

CORRECCION MATEMATICA DE LAS OFERTAS

				PRESUPUESTO OFICIAL		LEGO CONSTRUCCIONES S.A.S.	
ITEM	CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
4.06	**Estructuras en ladrillo**						
1	Mampostería de ladrillo para pozos de inspección	10,00	m2	114.356,00	1.143.560,00	110.008,00	1.100.080,00
4.09	**Juntas con cinta de Polivinilo**						
3	Junta con sello de P.V.C. ancho 22 cm	115,00	m	40.053,60	4.606.164,00	39.700,00	4.565.500,00
				SUBTOTAL: $	**206.791.055,20**		**222.704.823,00**
	SECCION QUINTA						
	Varios						
5.01	**Demolición de estructuras existentes**						
6	Demolicion de estructuras en concreto reforzado	3,00	m3	144.888,80	434.666,40	193.640,00	580.920,00
5.03	**Reparación de pavimentos**						
3	Reparación de pavimento de concreto						
a	En vías residenciales	360,00	m2	81.250,40	29.250.144,00	86.440,00	31.118.400,00
5.05	**Reparacion y limpieza de calles**						
2	Reparación de sardineles, andenes, zonas verdes, limpieza general	1,00	Global	1.143.756,80	1.143.756,80	1.587.060,00	1.587.060,00
5.08	**Filtros con telas**						
1	Suministro y colocación de tela geotextil no tejida para filtros	10,00	m2	8.667,20	86.672,00	9.538,00	95.380,00
5.09	**Ensayos de laboratorio**						
1	En terraplenes y rellenos						
b	Ensayo Próctor Modificado	10,00	u	54.000,00	540.000,00	54.340,00	543.400,00
c	Densidad de campo	10,00	u	63.000,00	630.000,00	62.545,00	625.450,00

EMPAS

EMPRESA PÚBLICA DE ALCANTARILLADO DE SANTANDER S.A. E.S.P.

SUBGERENCIA DE ALCANTARILLADO

CONSTRUCCION CANALIZACION QUEBRADA SAN ANTONIO DEL CARRIZAL SECTOR BARRIO EL BOSQUECITO MUNICIPIO DE GIRON SANTANDER

CORRECCION MATEMATICA DE LAS OFERTAS

				PRESUPUESTO OFICIAL		LEGO CONSTRUCCIONES S.A.S.	
ITEM	**CONCEPTO**	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR PARCIAL**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR PARCIAL**
3	En concretos						
1	Ensayo de Resistencia a la Compresión	10,00	u	32.473,60	324.736,00	42.017,00	420.170,00
5.12	**Accesorios de Hierro Fundido**						
2	Aros y contra-aros para tapas de pozos	3,00	u	294.073,60	882.220,80	303.366,00	910.098,00
				SUBTOTAL: $	**33.292.196,00**		**35.880.878,00**
				COSTOS DIRECTOS: $	**340.093.696,00**		**362.122.000,00**
				AIU 34,5%: $	117.203.604,00	**AIU 25%: $**	90.530.500,00
				VALOR TOTAL : $	**457.297.300,00**		**452.652.500,00**
				IVA: $			4.635.162,00
				VALOR CON IVA: $	**457.297.300,00**		**457.287.662,00**